



Broj: 01-03-195/26
Sarajevo, 28-01-2026. godine

Na osnovu člana 10a. tačka a) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, br. 39/14, 59/22 i 50/24), člana 18. stav (2) Zakona o javnim nabavkama BiH, Statuta KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo, Revidiranog plana poslovanja za 2025. godinu – Rebalans plana, Odluke o izuzeću od provođenja postupka javne nabavke za kupovinu nekretnine broj: 0801-03-3382/25 od 01.12.2025. godine, te na osnovu provedenog Javnog poziva broj: 0801-03-3383/25 od 05.12.2025. godine, a nakon razmatranja prijedloga Komisije za kupovinu poslovnog objekta/prostora, direktor KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo donosi:

ODLUKU o izboru najpovoljnijeg ponuđača

Član 1.

U postupku kupovine poslovnog prostora / poslovnog objekta za potrebe obavljanja administrativnih poslova KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo, provedenog putem Javnog poziva broj 0801-03-3383/25 od 05.12.2025. godine, kao najpovoljniji ponuđač izabran je:

MARS AGRI d.o.o. Gradačac
sa ukupnom ponuđenom cijenom od 13.468.784,00 KM
(slovima: trinaestmilionačetiristotinešezdesetosamhiljadasedamtotinaosamdesetčetiri
konvertibilnihmaraka) bez uračunatog PDV-a

Član 2.

Ponuda ponuđača MARS AGRI d.o.o. Gradačac ocijenjena je kao formalno-pravno i tehnički u potpunosti prihvatljiva, s obzirom da u cijelosti ispunjava sve zahtjeve propisane Javnim pozivom broj 0801-03-3383/25 od 05.12.2025. godine, kao i Tehničkom specifikacijom (Prilog II Javnog poziva), što je detaljno obrazloženo i potvrđeno u Zapisnicima Komisije od 19.12.2025. godine, 22.12.2025. godine i 25.12.2025. godine koji su sastavni dio ove Odluke

Član 3.

Komisija za kupovinu poslovnog objekta/prostora je, na osnovu izvršenog pregleda ponude, dostavljene dokumentacije, glavnih projekata (sve faze projekta – šifra PG-01-01/24), te izvršenog uvida u stanje na predmetnoj lokaciji, utvrdila da ponuđeni poslovni objekat u potpunosti ispunjava sve prostorne, funkcionalne, tehničke, sigurnosne i infrastrukturne zahtjeve definisane Javnim pozivom i njegovim priložima.

Član 4.

Ugovor/predugovor o kupoprodaji poslovnog prostora / poslovnog objekta sa izabranim ponuđačem zaključit će se u roku od osam (8) dana od dana pravosnažnosti ove Odluke, u skladu sa uslovima iz Javnog poziva i dostavljene ponude.

Član 5.

Izabrani ponuđač je obavezan, prije stupanja ugovora na snagu, dostaviti bankovnu garanciju za uredno izvršenje ugovora u iznosu od 10% ugovorene vrijednosti, u skladu sa odredbama Javnog poziva.

OBRAZLOŽENJE

Nakon provedenog postupka kupovine poslovnog prostora/poslovnog objekta za potrebe obavljanja administrativnih poslova KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo, provedenog putem Javnog poziva broj 0801-03-3383/25 od 05.12.2025. godine, do krajnjeg roka za dostavljanje ponuda, odnosno do 19.12.2025. godine do 10 sati, na adresu KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo pristigla je jedna (1) ponuda, i to ponuda ponuđača MARS AGRI d.o.o. Gradačac sa ukupnom ponuđenom cijenom od 13.468.784,00 KM bez uračunatog PDV-a.

Nakon izvršenog otvaranja ponuda, Komisija za kupovinu poslovnog objekta/prostora pristupila je analizi i ocjeni dokumentacije dostavljene u ponudi ponuđača MARS AGRI d.o.o. Gradačac u smislu provjere njene ispravnosti,



KJKP "SARAJEVOGAS" d.o.o. SARAJEVO
ODLUKE

ODLUKA O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUDAČA
postupku kupovine poslovnog prostora / poslovnog objekta za potrebe obavljanja administrativnih poslova KJKP
„SARAJEVOGAS“ d.o.o. Sarajevo

Strana:
2 od 2

s obzirom na zahtjeve iskazane u okviru Javnog poziva broj 0801-03-3383/25 od 05.12.2025. godine, te je nakon analize i ocjene predmetne ponude, u okviru Zapisnika Komisije o pregledu jedine prispjele ponude od 19.12.2025. godine, 22.12.2025. godine i 25.12.2025. godine konstatovano da ista u cijelosti ispunjava sve zahtjeve propisane Javnim pozivom broj: 0801-03-3383/25 od 05.12.2025. godine.

S obzirom na to da ponuda ponuđača MARS AGRI d.o.o. Gradačac u iznosu od 13.468.784,00 KM bez uračunatog PDV-a u potpunosti odgovara traženim zahtjevima KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo, odnosno da ispunjava sve formalno-pravne i tehničke zahtjeve tražene Javnim pozivom broj 0801-03-3383/25 od 05.12.2025. godine, to je njegova ponuda prihvaćena kao najpovoljnija, slijedom čega je donesena Odluka kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ove Odluke ponuđači imaju pravo izjaviti prigovor KJKP „Sarajevogas“ d.o.o. Sarajevo u roku od pet (5) dana od dana prijema obavijesti o izboru, u skladu sa uslovima iz Javnog poziva.

Dostaviti:
1. Ponuđačima,
2. Nadležnoj Službi i
3. a/a.

KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo
Direktor